

Baugenehmigungen in Mecklenburg-Vorpommern

2020

Kennziffer: F213J 2020 00

Herausgabe: 28. September 2021

Herausgeber: Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern, Lübecker Straße 287, 19059 Schwerin,
Telefon: 0385 588-0, Telefax: 0385 588-56909, www.statistik-mv.de, statistik.post@statistik-mv.de

Zuständiger Dezernent: Steffen Schubert, Telefon: 0385 588-56431

© Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern, Schwerin, 2021
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Zeichenerklärungen und Abkürzungen

| | |
|-------|--|
| - | Nichts vorhanden |
| 0 | Weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts |
| . | Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten |
| ... | Zahl lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor |
| x | Aussage nicht sinnvoll oder Fragestellung nicht zutreffend |
| / | Keine Angabe, da Zahlenwert nicht ausreichend genau oder nicht repräsentativ |
| () | Zahl hat eingeschränkte Aussagefähigkeit |
| [rot] | Berichtigte Zahl |

Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Auf- und Abrunden der Einzelwerte.

Um die Lesbarkeit der Texte, Tabellen und Grafiken zu erhalten, werden – soweit vorhanden – geschlechtsneutrale Formulierungen verwendet und von der Benennung der Geschlechter abgesehen. Die verwendeten Bezeichnungen gelten demnach gleichermaßen für Frau, Mann und Divers.

Inhaltsverzeichnis

| | Seite |
|---|-------|
| Vorbemerkungen | 3 |
| Kapitel 1 Landesergebnisse | |
| Tabelle 1.1 Baugenehmigungen im Zeitvergleich | 4 |
| Tabelle 1.2 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau im Zeitvergleich | 5 |
| Tabelle 1.3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudearten und Bauherren | 7 |
| Tabelle 1.4 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau für die Errichtung neuer Gebäude 2020 nach Gebäudearten und Bauherren | 8 |
| Tabelle 1.5 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau für die Errichtung neuer Gebäude 2020 nach der Art der Beheizung und der Bauweise | 9 |
| Tabelle 1.6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau für die Errichtung neuer Gebäude 2020 nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff | 10 |
| Kapitel 2 Kreisergebnisse | |
| Tabelle 2.1 Baugenehmigungen 2020 nach Gebäudearten | 11 |
| Tabelle 2.2 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 | 12 |
| Tabelle 2.3 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2020 | 13 |
| Tabelle 2.4 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen 2020 | 14 |
| Tabelle 2.5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen und mit Eigentumswohnungen 2020 | 15 |
| Tabelle 2.6 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude 2020 | 16 |
| Fußnotenerläuterungen | 17 |

Vorbemerkungen

Die Statistik der Baugenehmigungen ist Bestandteil der Bautätigkeitsstatistik in Mecklenburg-Vorpommern. Erfasst werden alle genehmigungs- bzw. zustimmungsbedürftigen, kenntnisgabe- bzw. anzeigepflichtigen sowie einem Genehmigungsverfahren unterliegenden Baumaßnahmen im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Ausgenommen sind Bagatellbauten. Bagatellbauten sind alle Nichtwohngebäude ohne Wohnraum, deren Volumen kleiner oder gleich 350 m³ Rauminhalt ist oder deren veranschlagte Kosten 18 000 EUR nicht überschreiten.

Bei baurechtlichen Genehmigungsverfahren stammen die Daten sowohl aus Verwaltungsunterlagen der Bauaufsichtsbehörden als auch von den Bauherren. Der Bauherr füllt das Erhebungsformular im Rahmen der Antragstellung einer Baugenehmigung aus und übergibt das Formular dem Bauamt. Das Bauamt leitet das Erhebungsformular an das Statistische Amt Mecklenburg-Vorpommern weiter.

Rechtsgrundlagen

Hochbaustatistikgesetz (HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) und dem Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) vom 7. August 2008 (BGBl. I S. 1658).

Genehmigungsfreie Wohngebäude sind in der Darstellung enthalten. Die Genehmigungsfreistellung von Bauvorhaben für die Errichtung, Änderung und Nutzungsänderung von Wohngebäuden ist in § 62 der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2015 (GVObI. M-V S. 590) geregelt.

Begriffe und Definitionen

Wohngebäude/Nichtwohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte Wohnzwecken dienen. Wird weniger als die Hälfte der Gesamtnutzfläche für Wohnzwecke genutzt, handelt es sich um ein Nichtwohngebäude.

Wohnheime

Wohnheime sind Wohngebäude, die Bedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise dienen (z. B. Studentenwohnheim, Arbeiterwohnheim, Seniorenwohnheim). Die Bewohnerinnen/Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt. Wohnheime besitzen Gemeinschaftsräume. Die Zweckbestimmung eines Wohnheimes entscheidet über die Zuordnung zu den Wohngebäuden (Wohnen steht im Vordergrund) oder zu den Nichtwohngebäuden (Betreuung, Rehabilitation steht im Vordergrund) wie z. B. in Pflegeheimen.

Wohnungen

Unter einer Wohnung sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammen liegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

Die Unterscheidung in Wohnung (mit Küche oder Kochgelegenheit) und sonstige Wohneinheit (ohne Küche oder Kochgelegenheit) ist seit 2011 weggefallen.

Die Zahl der **Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate bewohnbare Räume von mindestens 6 m² Größe sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden nicht mitgezählt.

Veranschlagte Kosten, Rauminhalt, Wohn- und Nutzfläche

Als **Kosten** des Bauwerkes werden die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), die Kosten der Installation, deren betriebstechnische Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen erfasst. Sie schließen die Umsatzsteuer ein.

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen; d. h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

Die **Wohnfläche** (zu berechnen nach der Verordnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung – WoFIV) vom 25. November 2003 (BGBl. I S. 2346)) umfasst die Grundflächen der Räume, auch der Nebenräume wie Bad, Diele, Wirtschaftsraum, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören. Auch die Flächen von Wintergärten, Balkonen u. Ä. sind in die Berechnung der Wohnfläche einzubeziehen.

Als **Nutzfläche** gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche, der der Nutzung des Bauwerkes aufgrund seiner Zweckbestimmung dient. Im Sinne der Bautätigkeitsstatistik versteht man darunter nur die anrechenbaren Flächen, die nicht Wohnzwecken dienen. Zur Nutzfläche gehören nicht die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen. Dies kann zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Aus diesem Grund können bei der Ergebnisdarstellung der Bautätigkeit insgesamt (Errichtung neuer Gebäude und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) in Einzelfällen negative Werte auftreten.

Weitere Informationen zum Themenbereich "Bauen" finden Sie in unserem kostenfreien Internetangebot (www.statistik-mv.de). Angaben für alle Länder sowie Deutschland insgesamt enthält z. B. Fachserie 5, Reihe 1, "Bautätigkeit", herausgegeben vom Statistischen Bundesamt (www.destatis.de).

| Kapitel 1 | | Landesergebnisse | | | | | | | |
|-----------------------------|------|---|--------------------------------------|------------------------|-------------|-------|-------|--------|-----------|
| Tabelle 1.1 | | Baugenehmigungen ¹⁾ im Zeitvergleich | | | | | | | |
| Lfd. Nr. | Jahr | Insgesamt | Davon | | | | | | |
| | | | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | neu errichtete Gebäude | | | | | |
| | | | | Nichtwohngebäude | Wohngebäude | davon | | | Wohnheime |
| | | | | | | Ein- | Zwei- | Mehr- | |
| | | | familienhäuser | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Gebäude/Baumaßnahmen | | | | | | | | | |
| 1 | 1996 | 12 829 | 2 979 | 1 394 | 8 456 | 6 280 | 924 | 1 220 | 32 |
| 2 | 1997 | 12 327 | 2 647 | 1 001 | 8 679 | 7 060 | 792 | 802 | 25 |
| 3 | 1998 | 10 870 | 2 557 | 839 | 7 474 | 6 306 | 594 | 563 | 11 |
| 4 | 1999 | 10 046 | 1 999 | 795 | 7 252 | 6 222 | 524 | 499 | 7 |
| 5 | 2000 | 8 379 | 1 779 | 632 | 5 968 | 5 130 | 412 | 423 | 3 |
| 6 | 2001 | 7 630 | 1 410 | 634 | 5 586 | 4 877 | 374 | 335 | - |
| 7 | 2002 | 6 223 | 1 208 | 479 | 4 536 | 3 883 | 356 | 292 | 5 |
| 8 | 2003 | 6 593 | 1 178 | 483 | 4 932 | 4 357 | 339 | 235 | 1 |
| 9 | 2004 | 6 564 | 1 219 | 457 | 4 888 | 4 217 | 413 | 257 | 1 |
| 10 | 2005 | 5 015 | 837 | 349 | 3 829 | 3 279 | 266 | 280 | 4 |
| 11 | 2006 | 4 773 | 902 | 364 | 3 507 | 3 070 | 228 | 207 | 2 |
| 12 | 2007 | 3 602 | 744 | 416 | 2 442 | 1 974 | 320 | 145 | 3 |
| 13 | 2008 | 3 907 | 1 010 | 493 | 2 404 | 2 036 | 183 | 183 | 2 |
| 14 | 2009 | 3 962 | 1 053 | 461 | 2 448 | 2 076 | 193 | 175 | 4 |
| 15 | 2010 | 3 878 | 985 | 479 | 2 414 | 2 046 | 169 | 199 | - |
| 16 | 2011 | 4 277 | 948 | 433 | 2 896 | 2 440 | 190 | 263 | 3 |
| 17 | 2012 | 4 053 | 938 | 409 | 2 706 | 2 284 | 175 | 244 | 3 |
| 18 | 2013 | 4 187 | 1 026 | 563 | 2 598 | 2 147 | 200 | 248 | 3 |
| 19 | 2014 | 4 153 | 1 080 | 564 | 2 509 | 2 148 | 156 | 205 | - |
| 20 | 2015 | 4 128 | 910 | 594 | 2 624 | 2 213 | 144 | 265 | 2 |
| 21 | 2016 | 4 172 | 945 | 571 | 2 656 | 2 276 | 143 | 235 | 2 |
| 22 | 2017 | 4 271 | 894 | 582 | 2 795 | 2 334 | 175 | 283 | 3 |
| 23 | 2018 | 4 302 | 745 | 580 | 2 977 | 2 491 | 155 | 330 | 1 |
| 24 | 2019 | 3 888 | 753 | 557 | 2 578 | 2 194 | 145 | 238 | 1 |
| 25 | 2020 | 4 115 | 728 | 471 | 2 916 | 2 477 | 157 | 279 | 3 |
| Wohnungen | | | | | | | | | |
| 26 | 1996 | 25 763 | 3 049 | 935 | 21 779 | 6 280 | 1 848 | 12 979 | 672 |
| 27 | 1997 | 19 181 | 2 438 | 352 | 16 391 | 7 060 | 1 584 | 7 336 | 411 |
| 28 | 1998 | 15 830 | 2 375 | 517 | 12 938 | 6 306 | 1 188 | 5 076 | 368 |
| 29 | 1999 | 13 461 | 1 710 | 271 | 11 480 | 6 222 | 1 048 | 3 881 | 329 |
| 30 | 2000 | 10 777 | 1 163 | 236 | 9 378 | 5 130 | 824 | 3 391 | 33 |
| 31 | 2001 | 9 849 | 840 | 113 | 8 896 | 4 877 | 748 | 3 271 | - |
| 32 | 2002 | 8 012 | 766 | 122 | 7 124 | 3 883 | 712 | 2 448 | 81 |
| 33 | 2003 | 7 458 | 517 | 124 | 6 817 | 4 357 | 678 | 1 782 | - |
| 34 | 2004 | 7 670 | 759 | 78 | 6 833 | 4 217 | 826 | 1 790 | - |
| 35 | 2005 | 6 709 | 431 | 38 | 6 240 | 3 279 | 532 | 2 429 | - |
| 36 | 2006 | 5 847 | 643 | 144 | 5 060 | 3 070 | 456 | 1 534 | - |
| 37 | 2007 | 4 359 | 344 | 129 | 3 886 | 1 974 | 640 | 1 272 | - |
| 38 | 2008 | 5 055 | 751 | 34 | 4 270 | 2 036 | 366 | 1 867 | 1 |
| 39 | 2009 | 4 858 | 786 | 35 | 4 037 | 2 076 | 386 | 1 575 | - |
| 40 | 2010 | 4 678 | 461 | 35 | 4 182 | 2 046 | 338 | 1 798 | - |
| 41 | 2011 | 5 839 | 728 | 72 | 5 039 | 2 440 | 380 | 2 208 | 11 |
| 42 | 2012 | 5 536 | 655 | 152 | 4 729 | 2 284 | 350 | 2 061 | 34 |
| 43 | 2013 | 5 693 | 733 | 80 | 4 880 | 2 147 | 400 | 2 296 | 37 |
| 44 | 2014 | 4 750 | 421 | 42 | 4 287 | 2 148 | 312 | 1 827 | - |
| 45 | 2015 | 6 262 | 629 | 115 | 5 518 | 2 213 | 288 | 2 872 | 145 |
| 46 | 2016 | 6 227 | 1 319 | 20 | 4 888 | 2 276 | 286 | 2 190 | 136 |
| 47 | 2017 | 6 645 | 471 | 41 | 6 133 | 2 334 | 350 | 3 415 | 34 |
| 48 | 2018 | 6 384 | 537 | 79 | 5 768 | 2 491 | 310 | 2 879 | 88 |
| 49 | 2019 | 6 275 | 466 | 292 | 5 517 | 2 194 | 290 | 2 990 | 43 |
| 50 | 2020 | 6 720 | 579 | 83 | 6 058 | 2 477 | 314 | 3 228 | 39 |

| Kapitel 1 | | Landesergebnisse | | | | | | |
|-----------------------------|------|--|------------|------------|-----------|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Tabelle 1.2 | | Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 1) im Zeitvergleich | | | | | | |
| Lfd. Nr. | Jahr | Gebäude | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen | Wohnfläche | Wohnräume (einschließlich Küchen) | Veranschlagte Kosten der Bauwerke |
| | | Anzahl | 1 000 m³ | 100 m² | Anzahl | 100 m² | Anzahl | 1 000 EUR |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Gebäude/Baumaßnahmen | | | | | | | | |
| Wohnbau | | | | | | | | |
| 1 | 1996 | 10 706 | . | 1 023 | 24 654 | 19 436 | 96 481 | 2 392 837 |
| 2 | 1997 | 10 639 | . | 1 352 | 18 714 | 15 845 | 75 094 | 1 900 742 |
| 3 | 1998 | 9 563 | . | 874 | 15 279 | 13 082 | 61 276 | 1 573 633 |
| 4 | 1999 | 8 868 | . | 951 | 13 188 | 11 931 | 55 076 | 1 333 814 |
| 5 | 2000 | 7 419 | . | 826 | 10 583 | 9 955 | 45 427 | 1 137 495 |
| 6 | 2001 | 6 716 | . | 1 095 | 9 720 | 9 151 | 41 884 | 976 835 |
| 7 | 2002 | 5 536 | . | 615 | 7 884 | 7 458 | 33 299 | 825 569 |
| 8 | 2003 | 5 915 | . | 612 | 7 279 | 7 401 | 32 097 | 809 357 |
| 9 | 2004 | 5 865 | . | 433 | 7 619 | 7 410 | 32 756 | 792 619 |
| 10 | 2005 | 4 504 | . | 538 | 6 642 | 6 277 | 27 440 | 659 191 |
| 11 | 2006 | 4 247 | . | 502 | 5 693 | 5 504 | 24 067 | 599 319 |
| 12 | 2007 | 3 041 | . | 276 | 4 228 | 4 038 | 17 122 | 437 813 |
| 13 | 2008 | 3 182 | . | 178 | 5 049 | 4 302 | 18 844 | 490 333 |
| 14 | 2009 | 3 279 | . | 185 | 4 798 | 4 295 | 18 417 | 541 217 |
| 15 | 2010 | 3 189 | . | 360 | 4 618 | 4 417 | 18 821 | 530 147 |
| 16 | 2011 | 3 640 | . | 503 | 5 710 | 5 472 | 22 336 | 645 551 |
| 17 | 2012 | 3 463 | . | 434 | 5 346 | 5 197 | 21 223 | 649 187 |
| 18 | 2013 | 3 349 | . | 335 | 5 604 | 5 503 | 21 928 | 726 058 |
| 19 | 2014 | 3 331 | . | 330 | 4 817 | 5 049 | 20 099 | 662 193 |
| 20 | 2015 | 3 346 | . | 611 | 6 123 | 5 992 | 23 186 | 826 358 |
| 21 | 2016 | 3 395 | . | 156 | 6 171 | 5 934 | 22 554 | 852 168 |
| 22 | 2017 | 3 515 | . | 673 | 6 605 | 6 548 | 24 625 | 1 009 369 |
| 23 | 2018 | 3 547 | . | 526 | 6 303 | 6 351 | 24 139 | 1 061 338 |
| 24 | 2019 | 3 161 | . | 631 | 5 981 | 5 811 | 21 946 | 994 059 |
| 25 | 2020 | 3 454 | . | 679 | 6 644 | 6 549 | 24 681 | 1 195 310 |
| Nichtwohnbau | | | | | | | | |
| 26 | 1996 | 2 123 | . | 15 012 | 1 109 | 724 | 3 421 | 1 502 688 |
| 27 | 1997 | 1 688 | . | 10 052 | 467 | 280 | 1 317 | 1 204 727 |
| 28 | 1998 | 1 307 | . | 8 964 | 551 | 337 | 1 623 | 1 019 566 |
| 29 | 1999 | 1 178 | . | 8 226 | 273 | 193 | 778 | 872 211 |
| 30 | 2000 | 960 | . | 5 090 | 194 | 144 | 614 | 594 439 |
| 31 | 2001 | 914 | . | 5 661 | 129 | 91 | 372 | 494 835 |
| 32 | 2002 | 687 | . | 4 437 | 128 | 114 | 306 | 399 924 |
| 33 | 2003 | 678 | . | 4 632 | 179 | 131 | 475 | 465 263 |
| 34 | 2004 | 699 | . | 6 120 | 51 | 58 | 307 | 467 491 |
| 35 | 2005 | 511 | . | 3 327 | 67 | 45 | 245 | 334 019 |
| 36 | 2006 | 526 | . | 3 338 | 154 | 90 | 454 | 245 710 |
| 37 | 2007 | 561 | . | 4 205 | 131 | 81 | 289 | 345 827 |
| 38 | 2008 | 725 | . | 5 882 | 6 | 26 | 37 | 407 498 |
| 39 | 2009 | 683 | . | 5 522 | 60 | 51 | 221 | 481 853 |
| 40 | 2010 | 689 | . | 4 652 | 60 | 49 | 220 | 377 313 |
| 41 | 2011 | 637 | . | 5 156 | 129 | 94 | 449 | 374 210 |
| 42 | 2012 | 590 | . | 3 897 | 190 | 139 | 671 | 357 340 |
| 43 | 2013 | 838 | . | 5 194 | 89 | 51 | 190 | 507 372 |
| 44 | 2014 | 822 | . | 4 324 | - 67 | - 3 | - 7 | 431 946 |
| 45 | 2015 | 782 | . | 3 840 | 139 | 80 | 333 | 392 399 |
| 46 | 2016 | 777 | . | 4 557 | 56 | 24 | 70 | 390 148 |
| 47 | 2017 | 756 | . | 4 430 | 40 | 23 | 77 | 493 034 |
| 48 | 2018 | 755 | . | 4 735 | 81 | 68 | 227 | 700 596 |
| 49 | 2019 | 727 | . | 4 517 | 294 | 117 | 440 | 629 237 |
| 50 | 2020 | 661 | . | 5 741 | 76 | 38 | 192 | 703 630 |

| Kapitel 1 | | Landesergebnisse | | | | | | |
|--|------|--|------------|------------|-----------|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Tabelle 1.2 | | Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 1) im Zeitvergleich | | | | | | |
| Lfd. Nr. | Jahr | Gebäude | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen | Wohnfläche | Wohnräume (einschließlich Küchen) | Veranschlagte Kosten der Bauwerke |
| | | Anzahl | 1 000 m³ | 100 m² | Anzahl | 100 m² | Anzahl | 1 000 EUR |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Darunter Errichtung neuer Gebäude | | | | | | | | |
| Wohnbau | | | | | | | | |
| 51 | 1996 | 8 456 | 8 107 | 2 189 | 21 779 | 17 112 | 86 080 | 2 006 439 |
| 52 | 1997 | 8 679 | 6 676 | 2 295 | 16 391 | 14 050 | 67 904 | 1 584 872 |
| 53 | 1998 | 7 474 | 5 298 | 1 879 | 12 938 | 11 257 | 53 812 | 1 230 420 |
| 54 | 1999 | 7 252 | 4 837 | 1 755 | 11 480 | 10 448 | 49 199 | 1 095 382 |
| 55 | 2000 | 5 968 | 4 027 | 1 528 | 9 378 | 8 675 | 40 812 | 909 033 |
| 56 | 2001 | 5 586 | 3 913 | 1 583 | 8 896 | 8 190 | 38 350 | 822 656 |
| 57 | 2002 | 4 536 | 3 056 | 1 084 | 7 124 | 6 559 | 30 351 | 679 237 |
| 58 | 2003 | 4 932 | 3 099 | 1 026 | 6 817 | 6 715 | 30 378 | 680 945 |
| 59 | 2004 | 4 888 | 3 001 | 1 003 | 6 833 | 6 590 | 29 848 | 667 942 |
| 60 | 2005 | 3 829 | 2 592 | 939 | 6 240 | 5 765 | 26 013 | 565 668 |
| 61 | 2006 | 3 507 | 2 327 | 826 | 5 060 | 4 943 | 22 307 | 505 517 |
| 62 | 2007 | 2 442 | 1 681 | 567 | 3 886 | 3 606 | 15 997 | 371 215 |
| 63 | 2008 | 2 404 | 1 770 | 604 | 4 270 | 3 708 | 16 698 | 397 198 |
| 64 | 2009 | 2 448 | 1 827 | 623 | 4 037 | 3 753 | 16 744 | 426 881 |
| 65 | 2010 | 2 414 | 1 898 | 725 | 4 182 | 3 893 | 17 152 | 422 734 |
| 66 | 2011 | 2 896 | 2 387 | 811 | 5 039 | 4 908 | 20 416 | 551 246 |
| 67 | 2012 | 2 706 | 2 262 | 841 | 4 729 | 4 614 | 19 320 | 558 220 |
| 68 | 2013 | 2 598 | 2 381 | 864 | 4 880 | 4 749 | 19 479 | 592 083 |
| 69 | 2014 | 2 509 | 2 164 | 745 | 4 287 | 4 418 | 17 839 | 556 156 |
| 70 | 2015 | 2 624 | 2 693 | 940 | 5 518 | 5 365 | 21 226 | 725 651 |
| 71 | 2016 | 2 656 | 2 502 | 809 | 4 888 | 5 034 | 19 512 | 693 558 |
| 72 | 2017 | 2 795 | 3 044 | 1 070 | 6 133 | 5 865 | 22 769 | 895 800 |
| 73 | 2018 | 2 977 | 2 901 | 965 | 5 768 | 5 756 | 22 333 | 948 919 |
| 74 | 2019 | 2 578 | 2 733 | 938 | 5 517 | 5 292 | 20 391 | 876 095 |
| 75 | 2020 | 2 916 | 3 025 | 1 050 | 6 058 | 5 938 | 22 533 | 1 081 833 |
| Nichtwohnbau | | | | | | | | |
| 76 | 1996 | 1 394 | 8 180 | 14 284 | 935 | 614 | 3 019 | 1 247 606 |
| 77 | 1997 | 1 001 | 5 114 | 9 171 | 352 | 240 | 1 126 | 926 203 |
| 78 | 1998 | 839 | 4 569 | 8 218 | 517 | 330 | 1 621 | 800 391 |
| 79 | 1999 | 795 | 4 524 | 7 606 | 271 | 184 | 817 | 730 309 |
| 80 | 2000 | 632 | 2 469 | 4 489 | 236 | 137 | 690 | 487 824 |
| 81 | 2001 | 634 | 2 961 | 5 200 | 113 | 86 | 375 | 380 688 |
| 82 | 2002 | 479 | 2 246 | 4 041 | 122 | 91 | 377 | 320 955 |
| 83 | 2003 | 483 | 2 573 | 4 448 | 124 | 89 | 351 | 365 347 |
| 84 | 2004 | 457 | 3 234 | 5 633 | 78 | 62 | 237 | 378 792 |
| 85 | 2005 | 349 | 1 894 | 3 106 | 38 | 24 | 167 | 287 453 |
| 86 | 2006 | 364 | 1 866 | 3 097 | 144 | 85 | 408 | 186 942 |
| 87 | 2007 | 416 | 2 342 | 3 998 | 129 | 79 | 300 | 296 601 |
| 88 | 2008 | 493 | 3 653 | 5 474 | 34 | 32 | 122 | 332 365 |
| 89 | 2009 | 461 | 3 324 | 5 203 | 35 | 24 | 122 | 375 699 |
| 90 | 2010 | 479 | 2 739 | 4 146 | 35 | 30 | 113 | 305 205 |
| 91 | 2011 | 433 | 3 392 | 4 771 | 72 | 45 | 327 | 293 098 |
| 92 | 2012 | 409 | 2 474 | 3 555 | 152 | 119 | 606 | 250 803 |
| 93 | 2013 | 563 | 3 192 | 4 665 | 80 | 47 | 179 | 357 442 |
| 94 | 2014 | 564 | 2 644 | 3 778 | 42 | 37 | 131 | 330 638 |
| 95 | 2015 | 594 | 2 566 | 3 588 | 115 | 63 | 292 | 319 657 |
| 96 | 2016 | 571 | 3 113 | 4 331 | 20 | 15 | 58 | 317 417 |
| 97 | 2017 | 582 | 3 765 | 4 128 | 41 | 23 | 80 | 420 591 |
| 98 | 2018 | 580 | 2 840 | 4 303 | 79 | 82 | 292 | 586 882 |
| 99 | 2019 | 557 | 2 682 | 4 099 | 292 | 113 | 443 | 491 024 |
| 100 | 2020 | 471 | 3 824 | 5 471 | 83 | 49 | 186 | 582 820 |

| Kapitel 1 | | Landesergebnisse | | | | | |
|-------------|--|---|--------------------|--------------|--------------------|---------------|-----------------------------------|
| Tabelle 1.3 | | Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 1) 2020 nach Gebäudearten und Bauherren | | | | | |
| Lfd. Nr. | Merkmal | Gebäude | Nutzfläche | Wohnungen | Wohnfläche | Wohnräume | Veranschlagte Kosten der Bauwerke |
| | | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 1 000 EUR |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Wohngebäude | 3 454 | 678,5 | 6 644 | 6 549,4 | 24 681 | 1 195 310 |
| 2 | darunter mit Eigentumswohnungen | 74 | 141,2 | 816 | 658,4 | 2 336 | 124 941 |
| | Gebäudearten | | | | | | |
| 3 | mit 1 Wohnung | x | x | x | x | x | x |
| 4 | mit 2 Wohnungen | x | x | x | x | x | x |
| 5 | mit 3 und mehr Wohnungen | x | x | x | x | x | x |
| 6 | Wohnheime | 6 | 3,2 | 75 | 32,9 | 101 | 9 295 |
| | Bauherren | | | | | | |
| 7 | öffentliche Bauherren | 1 | 4,6 | 11 | 7,9 | 37 | 1 383 |
| 8 | Unternehmen | 552 | 378,2 | 3 048 | 2 336,8 | 8 788 | 472 222 |
| | davon | | | | | | |
| 9 | Wohnungsunternehmen | 269 | 226,2 | 1 794 | 1 293,1 | 5 177 | 277 441 |
| 10 | Immobilienfonds | 5 | - 2,1 | 22 | 18,7 | 60 | 3 490 |
| 11 | Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei | 8 | 1,1 | 8 | 12,9 | 55 | 2 393 |
| 12 | Produzierendes Gewerbe | 116 | 124,8 | 484 | 416,7 | 1 417 | 75 357 |
| | Handel, Kreditinstitute, Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 154 | 28,2 | 740 | 595,4 | 2 079 | 113 541 |
| 13 | private Haushalte | 2 887 | 280,2 | 3 453 | 4 126,8 | 15 523 | 703 528 |
| 14 | Organisationen ohne Erwerbszweck | 14 | 15,6 | 132 | 77,9 | 333 | 18 177 |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | Nichtwohngebäude | 661 | 5 740,7 | 76 | 38,4 | 192 | 703 630 |
| | Gebäudearten | | | | | | |
| 17 | Anstaltsgebäude | 55 | 334,7 | - 7 | - 7,8 | - 35 | 75 972 |
| 18 | Büro- und Verwaltungsgebäude | 39 | 203,1 | - 24 | - 2,0 | - 14 | 48 934 |
| 19 | landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 72 | 646,3 | 18 | 13,8 | 44 | 29 340 |
| 20 | nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 326 | 3 876,2 | 63 | 23,8 | 151 | 352 028 |
| | darunter | | | | | | |
| 21 | Fabrik- und Werkstattgebäude | 51 | 246,3 | - | 0,3 | 1 | 48 163 |
| 22 | Handelsgebäude | 38 | 393,5 | 18 | 16,8 | 56 | 42 591 |
| 23 | Warenlagergebäude | 82 | 2 417,1 | - 1 | - 2,1 | - 6 | 110 987 |
| 24 | Hotels und Gaststätten | 42 | 427,6 | 36 | - 1,8 | 68 | 101 188 |
| 25 | sonstige Nichtwohngebäude | 169 | 680,5 | 26 | 10,5 | 46 | 197 356 |
| | Bauherren | | | | | | |
| 26 | öffentliche Bauherren | 86 | 568,8 | - 36 | - 10,8 | - 48 | 214 478 |
| 27 | Unternehmen | 369 | 4 610,4 | 52 | 25,8 | 116 | 383 798 |
| | davon | | | | | | |
| 28 | Wohnungsunternehmen | 27 | 224,6 | 2 | - 1,3 | 3 | 32 850 |
| 29 | Immobilienfonds | 7 | 135,6 | 4 | 4,1 | 15 | 12 440 |
| 30 | Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei | 69 | 656,0 | 15 | 10,2 | 34 | 31 649 |
| 31 | Produzierendes Gewerbe | 76 | 574,4 | - | 1,5 | 3 | 80 763 |
| | Handel, Kreditinstitute, Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 190 | 3 019,9 | 31 | 11,4 | 61 | 226 096 |
| 32 | private Haushalte | 163 | 306,5 | 25 | 9,3 | 60 | 43 004 |
| 33 | Organisationen ohne Erwerbszweck | 43 | 254,9 | 35 | 14,1 | 64 | 62 350 |
| 34 | | | | | | | |

| Kapitel 1 | | Landesergebnisse | | | | | | |
|-------------|--|--|--------------|----------------|--------------|----------------|---------------|-----------------------------------|
| Tabelle 1.4 | | Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau für die Errichtung neuer Gebäude 2020 nach Gebäudearten und Bauherren | | | | | | |
| Lfd. Nr. | Merkmal | Gebäude | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen | Wohnfläche | Wohnräume | Veranschlagte Kosten der Bauwerke |
| | | Anzahl | 1 000 m³ | 100 m² | Anzahl | 100 m² | Anzahl | 1 000 EUR |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Wohngebäude | 2 916 | 3 025 | 1 050,1 | 6 058 | 5 938,1 | 22 533 | 1 081 833 |
| 2 | darunter mit Eigentumswohnungen | 68 | 321 | 165,4 | 785 | 621,5 | 2 202 | 123 213 |
| | Gebäudearten | | | | | | | |
| 3 | mit 1 Wohnung | 2 477 | 1 647 | 373,3 | 2 477 | 3 268,7 | 12 222 | 548 919 |
| 4 | mit 2 Wohnungen | 157 | 159 | 35,6 | 314 | 321,2 | 1 240 | 53 546 |
| 5 | mit 3 und mehr Wohnungen | 279 | 1 203 | 632,9 | 3 228 | 2 329,8 | 9 010 | 473 688 |
| 6 | Wohnheime | 3 | 14 | 8,2 | 39 | 18,3 | 61 | 5 680 |
| | Bauherren | | | | | | | |
| 7 | öffentliche Bauherren | 1 | 4 | 4,6 | 11 | 7,9 | 37 | 1 383 |
| 8 | Unternehmen | 493 | 1 105 | 520,8 | 2 785 | 2 150,5 | 8 199 | 434 282 |
| | davon | | | | | | | |
| 9 | Wohnungsunternehmen | 235 | 637 | 280,4 | 1 701 | 1 225,2 | 4 959 | 253 462 |
| 10 | Immobilienfonds | 3 | 6 | 2,3 | 16 | 14,1 | 47 | 2 818 |
| 11 | Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei | 8 | 6 | 1,1 | 8 | 12,9 | 55 | 2 393 |
| 12 | Produzierendes Gewerbe | 114 | 208 | 126,5 | 483 | 408,5 | 1 413 | 74 740 |
| 13 | Handel, Kreditinstitute, Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 133 | 249 | 110,6 | 577 | 489,8 | 1 725 | 100 869 |
| 14 | private Haushalte | 2 411 | 1 873 | 500,4 | 3 135 | 3 710,7 | 13 998 | 628 236 |
| 15 | Organisationen ohne Erwerbszweck | 11 | 42 | 24,3 | 127 | 68,9 | 299 | 17 932 |
| 16 | Nichtwohngebäude | 471 | 3 824 | 5 471,3 | 83 | 48,6 | 186 | 582 820 |
| | Gebäudearten | | | | | | | |
| 17 | Anstaltsgebäude | 44 | 155 | 307,0 | 6 | 2,3 | 10 | 65 364 |
| 18 | Büro- und Verwaltungsgebäude | 23 | 105 | 184,2 | 3 | 2,7 | 9 | 44 295 |
| 19 | landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 57 | 434 | 638,1 | 11 | 5,9 | 18 | 27 297 |
| 20 | nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 245 | 2 806 | 3 765,7 | 43 | 26,6 | 108 | 319 754 |
| | darunter | | | | | | | |
| 21 | Fabrik- und Werkstattgebäude | 37 | 224 | 219,6 | - | - | - | 45 682 |
| 22 | Handelsgebäude | 20 | 263 | 356,0 | 5 | 3,8 | 16 | 33 815 |
| 23 | Warenlagergebäude | 72 | 1 932 | 2 404,8 | - | - | - | 109 403 |
| 24 | Hotels und Gaststätten | 19 | 172 | 395,5 | 32 | 17,6 | 75 | 84 935 |
| 25 | sonstige Nichtwohngebäude | 102 | 324 | 576,3 | 20 | 11,0 | 41 | 126 110 |
| | Bauherren | | | | | | | |
| 26 | öffentliche Bauherren | 56 | 345 | 470,7 | - | - | - | 151 331 |
| 27 | Unternehmen | 278 | 3 200 | 4 479,6 | 39 | 25,7 | 91 | 353 851 |
| | davon | | | | | | | |
| 28 | Wohnungsunternehmen | 23 | 92 | 216,9 | 7 | 5,7 | 23 | 32 012 |
| 29 | Immobilienfonds | 2 | 113 | 132,6 | - | - | - | 10 060 |
| 30 | Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei | 57 | 439 | 643,2 | 12 | 7,0 | 22 | 27 633 |
| 31 | Produzierendes Gewerbe | 58 | 404 | 542,4 | 1 | 0,7 | 2 | 75 521 |
| 32 | Handel, Kreditinstitute, Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 138 | 2 152 | 2 944,5 | 19 | 12,3 | 44 | 208 625 |
| 33 | private Haushalte | 109 | 153 | 280,2 | 7 | 4,9 | 15 | 21 612 |
| 34 | Organisationen ohne Erwerbszweck | 28 | 126 | 240,8 | 37 | 18,0 | 80 | 56 026 |

| Kapitel 1 | | Landesergebnisse | | | | | | |
|-------------|---------------------|--|---------------------------|--|------------|--------------|------------------|----------------------|
| Tabelle 1.5 | | Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau für die Errichtung neuer Gebäude 2020 nach der Art der Beheizung und der Bauweise | | | | | | |
| Lfd. Nr. | Merkmal | Wohngebäude | Wohnungen in Wohngebäuden | Darunter in Wohngebäuden 2) mit | | | Nichtwohngebäude | Rauminhalt |
| | | | | 1 | 2 | 3 und mehr | | |
| | | | | Wohnung(en) | | | | 1 000 m ³ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Insgesamt | 2 916 | 6 058 | 2 477 | 314 | 3 228 | 471 | 3 824 |
| | | | | Heizungsart | | | | |
| 2 | Fernheizung | 385 | 2 177 | 246 | 30 | 1 901 | 63 | 722 |
| 3 | Blockheizung | 24 | 48 | 23 | - | 25 | 3 | 9 |
| 4 | Zentralheizung | 2 469 | 3 792 | 2 173 | 278 | 1 302 | 189 | 2 128 |
| 5 | Etagenheizung | 6 | 9 | 3 | 6 | - | 1 | 2 |
| 6 | Einzelraumheizung | 32 | 32 | 32 | - | - | 17 | 19 |
| 7 | Ohne Heizung 3) | - | - | - | - | - | 198 | 945 |
| | | | | Vorwiegend verwendete primäre Heizenergie | | | | |
| 8 | Öl | 3 | 3 | 3 | - | - | 3 | 55 |
| 9 | Gas | 1 300 | 2 217 | 1 126 | 142 | 948 | 92 | 933 |
| 10 | Strom | 46 | 59 | 45 | - | 14 | 28 | 907 |
| 11 | Fernwärme/Fernkälte | 385 | 2 177 | 246 | 30 | 1 901 | 63 | 722 |
| 12 | Geothermie | 262 | 348 | 235 | 36 | 51 | 6 | 29 |
| 13 | Umweltthermie | 863 | 1 173 | 770 | 100 | 291 | 65 | 181 |
| 14 | Solarthermie | 13 | 13 | 13 | - | - | - | - |
| 15 | Holz | 38 | 41 | 35 | 6 | - | 10 | 17 |
| 16 | Biogas/Biomethan | 5 | 26 | 3 | - | 23 | 3 | 8 |
| 17 | Sonstige Biomasse | - | - | - | - | - | - | - |
| 18 | Sonstige Energie | 1 | 1 | 1 | - | - | 3 | 28 |
| 19 | Keine Energie 3) | - | - | - | - | - | 198 | 945 |
| | | | | Vorwiegend verwendete sekundäre Heizenergie | | | | |
| 20 | Öl | 1 | 1 | 1 | - | - | 1 | 0 |
| 21 | Gas | 22 | 123 | 14 | - | 83 | 11 | 43 |
| 22 | Strom | 370 | 578 | 322 | 36 | 220 | 19 | 96 |
| 23 | Fernwärme/Fernkälte | - | - | - | - | - | - | - |
| 24 | Geothermie | 11 | 16 | 10 | - | 6 | - | - |
| 25 | Umweltthermie | 16 | 33 | 12 | 4 | 17 | 7 | 39 |
| 26 | Solarthermie | 461 | 809 | 388 | 62 | 359 | 21 | 159 |
| 27 | Holz | 222 | 261 | 206 | 20 | 35 | 4 | 10 |
| 28 | Biogas/Biomethan | 2 | 2 | 2 | - | - | 1 | 1 |
| 29 | Sonstige Biomasse | 4 | 4 | 4 | - | - | - | - |
| 30 | Sonstige Energie | 2 | 11 | 1 | - | 10 | - | - |
| 31 | Keine Energie 3) | 1 805 | 4 220 | 1 517 | 192 | 2 498 | 407 | 3 477 |
| | | | | Bauweise | | | | |
| 32 | Konventioneller Bau | 2 416 | 5 347 | 2 011 | 282 | 3 015 | 346 | 1 738 |
| 33 | Fertigteilkbau | 500 | 711 | 466 | 32 | 213 | 125 | 2 087 |

| Kapitel 1 | | | Landesergebnisse | | | | | | | | |
|--|----------------------|-----------|---|---|-------------|--------|-----------------|-------------|-------------------|---------|---------------------|
| Tabelle 1.6 | | | Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau für die Errichtung neuer Gebäude 2020 nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff | | | | | | | | |
| Lfd. Nr. | Gebäudeart | Einheit | Ins-gesamt | Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff | | | | | | | |
| | | | | Stahl | Stahl-beton | Ziegel | Kalk-sand-stein | Poren-beton | Leicht-beton/Bims | Holz | sonstiger Bau-stoff |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Wohngebäude | | | | | | | | | | | |
| 1 | Gebäude | Anzahl | 2 916 | - | 25 | 148 | 509 | 1 632 | 81 | 520 | 1 |
| 2 | Rauminhalt | 1 000 m³ | 3 025 | - | 166 | 143 | 997 | 1 338 | 57 | 322 | 1 |
| 3 | veranschlagte Kosten | 1 000 EUR | 1 081 833 | - | 66 992 | 48 254 | 388 571 | 445 327 | 19 458 | 112 777 | 454 |
| davon | | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | | | | | | | | | | | |
| 4 | Gebäude | Anzahl | 2 477 | - | 3 | 120 | 339 | 1 441 | 74 | 499 | 1 |
| 5 | Rauminhalt | 1 000 m³ | 1 647 | - | 3 | 81 | 226 | 997 | 42 | 297 | 1 |
| 6 | veranschlagte Kosten | 1 000 EUR | 548 919 | - | 730 | 24 797 | 80 025 | 325 511 | 14 254 | 103 148 | 454 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | | | | | | | | | | | |
| 7 | Gebäude | Anzahl | 157 | - | 1 | 9 | 30 | 99 | 3 | 15 | - |
| 8 | Rauminhalt | 1 000 m³ | 159 | - | 1 | 9 | 31 | 101 | 2 | 15 | - |
| 9 | veranschlagte Kosten | 1 000 EUR | 53 546 | - | 236 | 3 057 | 10 343 | 33 894 | 816 | 5 200 | - |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | | | | | | | | | | | |
| 10 | Gebäude | Anzahl | 279 | - | 21 | 19 | 138 | 91 | 4 | 6 | - |
| 11 | Rauminhalt | 1 000 m³ | 1 203 | - | 162 | 53 | 727 | 239 | 13 | 10 | - |
| 12 | veranschlagte Kosten | 1 000 EUR | 473 688 | - | 66 026 | 20 400 | 293 323 | 85 122 | 4 388 | 4 429 | - |
| Wohnheime | | | | | | | | | | | |
| 13 | Gebäude | Anzahl | 3 | - | - | - | 2 | 1 | - | - | - |
| 14 | Rauminhalt | 1 000 m³ | 14 | - | - | - | 13 | 2 | - | - | - |
| 15 | veranschlagte Kosten | 1 000 EUR | 5 680 | - | - | - | 4 880 | 800 | - | - | - |
| Nichtwohngebäude | | | | | | | | | | | |
| 16 | Gebäude | Anzahl | 471 | 138 | 82 | 25 | 49 | 94 | 4 | 79 | - |
| 17 | Rauminhalt | 1 000 m³ | 3 824 | 1 670 | 1 534 | 91 | 272 | 139 | 1 | 118 | - |
| 18 | veranschlagte Kosten | 1 000 EUR | 582 820 | 102 849 | 299 701 | 20 660 | 107 304 | 30 462 | 581 | 21 263 | - |
| davon | | | | | | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | | | | | | | | | | | |
| 19 | Gebäude | Anzahl | 44 | 1 | 1 | 1 | 6 | 5 | 2 | 28 | - |
| 20 | Rauminhalt | 1 000 m³ | 155 | 5 | 32 | 0 | 97 | 7 | 1 | 13 | - |
| 21 | veranschlagte Kosten | 1 000 EUR | 65 364 | 8 500 | 21 260 | 191 | 29 001 | 1 536 | 396 | 4 480 | - |
| Büro- und Verwaltungsgebäude | | | | | | | | | | | |
| 22 | Gebäude | Anzahl | 23 | 3 | 5 | 1 | 5 | 8 | - | 1 | - |
| 23 | Rauminhalt | 1 000 m³ | 105 | 14 | 53 | 1 | 22 | 10 | - | 4 | - |
| 24 | veranschlagte Kosten | 1 000 EUR | 44 295 | 3 090 | 23 504 | 484 | 12 857 | 2 585 | - | 1 775 | - |
| landwirtschaftliche Betriebsgebäude | | | | | | | | | | | |
| 25 | Gebäude | Anzahl | 57 | 25 | 14 | 2 | 1 | 7 | - | 8 | - |
| 26 | Rauminhalt | 1 000 m³ | 434 | 242 | 137 | 9 | 1 | 12 | - | 33 | - |
| 27 | veranschlagte Kosten | 1 000 EUR | 27 297 | 11 445 | 11 122 | 502 | 124 | 1 307 | - | 2 797 | - |
| nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | | | | | | | | | | | |
| 28 | Gebäude | Anzahl | 245 | 99 | 44 | 12 | 13 | 47 | 2 | 28 | - |
| 29 | Rauminhalt | 1 000 m³ | 2 806 | 1 385 | 1 190 | 62 | 60 | 63 | 0 | 47 | - |
| 30 | veranschlagte Kosten | 1 000 EUR | 319 754 | 72 995 | 191 889 | 10 853 | 27 844 | 12 008 | 185 | 3 980 | - |
| sonstige Nichtwohngebäude | | | | | | | | | | | |
| 31 | Gebäude | Anzahl | 102 | 10 | 18 | 9 | 24 | 27 | - | 14 | - |
| 32 | Rauminhalt | 1 000 m³ | 324 | 24 | 122 | 19 | 92 | 47 | - | 20 | - |
| 33 | veranschlagte Kosten | 1 000 EUR | 126 110 | 6 819 | 51 926 | 8 630 | 37 478 | 13 026 | - | 8 231 | - |

| Kapitel 2 | | Kreisergebnisse | | | | | |
|-------------|---|--|--------------------------------------|--------------|------------------|--------------|-----------------------------------|
| Tabelle 2.1 | | Baugenehmigungen 1) 2020 nach Gebäudearten | | | | | |
| Lfd. Nr. | Land Kreisfreie Stadt Landkreis <i>Große kreisangehörige Stadt</i> | Insgesamt | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | Neubau | Davon | | |
| | | | | | Nichtwohngebäude | Wohngebäude | darunter mit 1 und 2 Wohnungen |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Mecklenburg-Vorpommern | 4 115 | 728 | 3 387 | 471 | 2 916 | 2 634 |
| 2 | Rostock | 249 | 53 | 196 | 41 | 155 | 99 |
| 3 | Schwerin | 234 | 36 | 198 | 10 | 188 | 159 |
| 4 | Mecklenburgische Seenplatte | 599 | 121 | 478 | 89 | 389 | 363 |
| 5 | <i>darunter Neubrandenburg</i> | 81 | 22 | 59 | 10 | 49 | 34 |
| 6 | Landkreis Rostock | 655 | 98 | 557 | 59 | 498 | 467 |
| 7 | Vorpommern-Rügen | 761 | 115 | 646 | 96 | 550 | 492 |
| 8 | <i>darunter Stralsund</i> | 62 | 12 | 50 | 6 | 44 | 30 |
| 9 | Nordwestmecklenburg | 539 | 88 | 451 | 49 | 402 | 390 |
| 10 | <i>darunter Wismar</i> | 56 | 14 | 42 | 8 | 34 | 33 |
| 11 | Vorpommern-Greifswald | 551 | 100 | 451 | 65 | 386 | 326 |
| 12 | <i>darunter Greifswald</i> | 65 | 10 | 55 | 16 | 39 | 27 |
| 13 | Ludwigslust-Parchim | 527 | 117 | 410 | 62 | 348 | 338 |

| Kapitel 2 | | Kreisergebnisse | | | | |
|-------------|---|---|--------------------|--------------|--------------------|---|
| Tabelle 2.2 | | Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau ¹⁾ 2020 | | | | |
| Lfd. Nr. | Land Kreisfreie Stadt Landkreis <i>Große kreisangehörige Stadt</i> | Gebäude/ Baumaßnahmen | Nutzfläche | Wohnungen | Wohnfläche | Veranschlagte Kosten der Bauwerke |
| | | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | 1 000 EUR |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Mecklenburg-Vorpommern | 4 115 | 6 419,2 | 6 720 | 6 587,8 | 1 898 940 |
| 2 | Rostock | 249 | 1 004,8 | 1 392 | 1 055,3 | 375 113 |
| 3 | Schwerin | 234 | 338,4 | 493 | 541,1 | 137 891 |
| 4 | Mecklenburgische Seenplatte | 599 | 802,7 | 729 | 783,1 | 232 073 |
| 5 | <i>darunter Neubrandenburg</i> | 81 | 136,7 | 162 | 157,7 | 42 882 |
| 6 | Landkreis Rostock | 655 | 1 877,0 | 848 | 933,4 | 240 751 |
| 7 | Vorpommern-Rügen | 761 | 545,2 | 1 174 | 1 080,2 | 262 478 |
| 8 | <i>darunter Stralsund</i> | 62 | 82,6 | 179 | 160,6 | 40 112 |
| 9 | Nordwestmecklenburg | 539 | 476,2 | 556 | 642,0 | 178 188 |
| 10 | <i>darunter Wismar</i> | 56 | 64,1 | 21 | 56,5 | 22 787 |
| 11 | Vorpommern-Greifswald | 551 | 635,7 | 1 016 | 945,0 | 288 967 |
| 12 | <i>darunter Greifswald</i> | 65 | 210,4 | 236 | 183,4 | 71 169 |
| 13 | Ludwigslust-Parchim | 527 | 739,1 | 512 | 607,7 | 183 479 |

| Kapitel 2 | | Kreisergebnisse | | | | |
|-------------|---|--|----------------------|--------------|--------------------|-----------------------------------|
| Tabelle 2.3 | | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2020 | | | | |
| Lfd. Nr. | Land Kreisfreie Stadt Landkreis <i>Große kreisangehörige Stadt</i> | Wohngebäude | Rauminhalt | Wohnungen | Wohnfläche | Veranschlagte Kosten der Bauwerke |
| | | Anzahl | 1 000 m ³ | Anzahl | 100 m ² | 1 000 EUR |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Mecklenburg-Vorpommern | 2 916 | 3 025 | 6 058 | 5 938,1 | 1 081 833 |
| 2 | Rostock | 155 | 534 | 1 354 | 999,3 | 212 362 |
| 3 | Schwerin | 188 | 226 | 419 | 469,9 | 88 592 |
| 4 | Mecklenburgische Seenplatte | 389 | 344 | 601 | 671,2 | 110 835 |
| 5 | <i>darunter Neubrandenburg</i> | 49 | 72 | 153 | 145,0 | 23 747 |
| 6 | Landkreis Rostock | 498 | 413 | 743 | 838,4 | 142 213 |
| 7 | Vorpommern-Rügen | 550 | 512 | 1 053 | 978,3 | 180 692 |
| 8 | <i>darunter Stralsund</i> | 44 | 82 | 172 | 154,3 | 29 812 |
| 9 | Nordwestmecklenburg | 402 | 300 | 534 | 597,1 | 101 036 |
| 10 | <i>darunter Wismar</i> | 34 | 32 | 39 | 59,3 | 10 716 |
| 11 | Vorpommern-Greifswald | 386 | 424 | 929 | 850,8 | 156 155 |
| 12 | <i>darunter Greifswald</i> | 39 | 81 | 204 | 156,5 | 35 651 |
| 13 | Ludwigslust-Parchim | 348 | 273 | 425 | 533,2 | 89 948 |

| Kapitel 2 | | Kreisergebnisse | | | | | | | | |
|-------------|--|--|----------------------|--------------------|---|-----------------------------|----------------------|------------|--------------------|---|
| Tabelle 2.4 | | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen 2020 | | | | | | | | |
| Lfd. Nr. | Land Kreisfreie Stadt Landkreis <i>Große kreisangehörige Stad</i> | Wohngebäude mit 1 Wohnung | | | | Wohngebäude mit 2 Wohnungen | | | | |
| | | Gebäude/ Wohnung | Raum- inhalt | Wohn- fläche | veran- schlagte Kosten der Bau- werke | Gebäude | Raum- inhalt | Wohnungen | | veran- schlagte Kosten der Bau- werke |
| | | | | | | | | insgesamt | Wohn- fläche | |
| 1 | 2 | Anzahl | 1 000 m ³ | 100 m ² | 1 000 EUR | Anzahl | 1 000 m ³ | Anzahl | 100 m ² | 1 000 EUR |
| 1 | Mecklenburg-Vorpommern | 2 477 | 1 647 | 3 268,7 | 548 919 | 157 | 159 | 314 | 321,2 | 53 546 |
| 2 | Rostock | 85 | 56 | 114,2 | 19 754 | 14 | 15 | 28 | 26,0 | 4 360 |
| 3 | Schwerin | 152 | 101 | 217,7 | 35 969 | 7 | 8 | 14 | 15,8 | 2 783 |
| 4 | Mecklenburgische Seenplatte | 342 | 242 | 461,9 | 76 205 | 21 | 23 | 42 | 46,8 | 7 771 |
| 5 | <i>darunter Neubrandenburg</i> | 34 | 23 | 49,1 | 7 673 | - | - | - | - | - |
| 6 | Landkreis Rostock | 443 | 296 | 594,0 | 99 695 | 24 | 26 | 48 | 55,3 | 9 404 |
| 7 | Vorpommern-Rügen | 465 | 283 | 564,0 | 95 171 | 27 | 24 | 54 | 49,2 | 8 450 |
| 8 | <i>darunter Stralsund</i> | 28 | 19 | 38,0 | 6 893 | 2 | 3 | 4 | 5,2 | 1 055 |
| 9 | Nordwestmecklenburg | 361 | 243 | 477,4 | 81 349 | 29 | 27 | 58 | 58,5 | 9 203 |
| 10 | <i>darunter Wismar</i> | 30 | 26 | 48,0 | 8 878 | 3 | 3 | 6 | 8,1 | 1 188 |
| 11 | Vorpommern-Greifswald | 303 | 196 | 391,3 | 65 974 | 23 | 22 | 46 | 44,6 | 7 694 |
| 12 | <i>darunter Greifswald</i> | 26 | 18 | 36,0 | 6 350 | 1 | 1 | 2 | 1,9 | 300 |
| 13 | Ludwigslust-Parchim | 326 | 230 | 448,3 | 74 802 | 12 | 14 | 24 | 25,1 | 3 881 |

| Kapitel 2 | | Kreisergebnisse | | | | | | | |
|-------------|---|--|----------------------|--------------|--------------------|---|------------|--------------------|---|
| Tabelle 2.5 | | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen und mit Eigentumswohnungen 2020 | | | | | | | |
| Lfd. Nr. | Land Kreisfreie Stadt Landkreis <i>Große kreisangehörige Stadt</i> | Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen 2) | | | | Wohngebäude mit Eigentumswohnungen | | | |
| | | Gebäude | Raum- inhalt | Wohnungen | | veran- schlagte Kosten der Bau- werke | Wohnungen | | veran- schlagte Kosten der Bau- werke |
| | | | | insgesamt | Wohn- fläche | | insgesamt | Wohn- fläche | |
| 1 | 2 | Anzahl | 1 000 m ³ | Anzahl | 100 m ² | 1 000 EUR | Anzahl | 100 m ² | 1 000 EUR |
| 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | |
| 1 | Mecklenburg-Vorpommern | 279 | 1 203 | 3 228 | 2 329,8 | 473 688 | 785 | 621,5 | 123 213 |
| 2 | Rostock | 56 | 462 | 1 241 | 859,2 | 188 248 | 157 | 135,0 | 25 105 |
| 3 | Schwerin | 29 | 117 | 253 | 236,4 | 49 840 | 138 | 134,7 | 30 053 |
| 4 | Mecklenburgische Seenplatte | 26 | 79 | 217 | 162,5 | 26 859 | 63 | 54,7 | 8 257 |
| 5 | <i>darunter Neubrandenburg</i> | 15 | 48 | 119 | 96,0 | 16 074 | 41 | 35,3 | 5 373 |
| 6 | Landkreis Rostock | 30 | 87 | 240 | 184,2 | 31 880 | 54 | 44,0 | 8 230 |
| 7 | Vorpommern-Rügen | 56 | 194 | 507 | 351,7 | 72 625 | 208 | 127,7 | 29 229 |
| 8 | <i>darunter Stralsund</i> | 14 | 60 | 140 | 111,1 | 21 864 | 30 | 17,5 | 4 215 |
| 9 | Nordwestmecklenburg | 12 | 30 | 115 | 61,2 | 10 484 | 30 | 19,9 | 2 960 |
| 10 | <i>darunter Wismar</i> | 1 | 2 | 3 | 3,2 | 650 | - | - | - |
| 11 | Vorpommern-Greifswald | 60 | 206 | 580 | 414,9 | 82 487 | 135 | 105,5 | 19 379 |
| 12 | <i>darunter Greifswald</i> | 12 | 62 | 176 | 118,7 | 29 001 | 45 | 35,2 | 7 675 |
| 13 | Ludwigslust-Parchim | 10 | 28 | 75 | 59,8 | 11 265 | - | - | - |

| Kapitel 2 | | Kreisergebnisse | | | | |
|-------------|---|---|----------------------|--------------------|-----------|-----------------------------------|
| Tabelle 2.6 | | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude 2020 | | | | |
| Lfd. Nr. | Land Kreisfreie Stadt Landkreis <i>Große kreisangehörige Stadt</i> | Nichtwohngebäude | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen | Veranschlagte Kosten der Bauwerke |
| | | Anzahl | 1 000 m ³ | 100 m ² | Anzahl | 1 000 EUR |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Mecklenburg-Vorpommern | 471 | 3 824 | 5 471,3 | 83 | 582 820 |
| 2 | Rostock | 41 | 447 | 728,0 | 32 | 146 538 |
| 3 | Schwerin | 10 | 186 | 281,8 | - | 34 441 |
| 4 | Mecklenburgische Seenplatte | 89 | 605 | 746,5 | 12 | 77 888 |
| 5 | <i>darunter Neubrandenburg</i> | 10 | 64 | 116,0 | 2 | 10 783 |
| 6 | Landkreis Rostock | 59 | 1 121 | 1 785,8 | 16 | 65 981 |
| 7 | Vorpommern-Rügen | 96 | 225 | 366,1 | 8 | 48 732 |
| 8 | <i>darunter Stralsund</i> | 6 | 24 | 33,8 | 1 | 6 367 |
| 9 | Nordwestmecklenburg | 49 | 321 | 416,2 | 10 | 41 378 |
| 10 | <i>darunter Wismar</i> | 8 | 33 | 56,8 | - | 7 713 |
| 11 | Vorpommern-Greifswald | 65 | 358 | 502,5 | 3 | 113 635 |
| 12 | <i>darunter Greifswald</i> | 16 | 124 | 213,5 | - | 31 081 |
| 13 | Ludwigslust-Parchim | 62 | 562 | 644,5 | 2 | 54 227 |

Fußnotenerläuterungen

- 1) Errichtung neuer Gebäude und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden; bei auftretenden Minuswerten vgl. Definition zu "Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden" im Abschnitt "Begriffe und Definitionen".
- 2) Ohne Wohnheime.
- 3) Einschließlich Passivhäuser oder Energie-Plus-Häuser.